



РЕСПУБЛИКА КРИМ
БАХЧИСАРАЙСЬКИЙ РАЙОН
ДОЛИННЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ДОЛИННЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИНИНЪ
ДОЛИННОЕ КОЙ ШУРАСЫ

РЕШЕНИЕ

с. Долинное

18 - я сессия - 3 созыва

от 05.03.2026

№ 105

О внесении изменений в решение от 15.05.2020 №40 «Об утверждении положения о порядке определения, размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи, размера рыночной стоимости земельных участков, предоставления рассрочки платежа при выкупе земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым» (в редакции от 30.10.2020 №73, от 23.12.2021 №131, от 08.04.2022 №145, от 08.06.2022 №154, от 15.07.2022 №161, от 07.12.2022 №167, от 11.06.2024 №246, от 15.07.2024 №257, от 05.09.2025 №60, от 22.12.2025 № 96)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным конституционным законом от 21.03.2014 №6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2014 №38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Постановлением Совета министров Республики Крым от 28.12.2019 № 821 «О порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым, и признании утратившим силу постановления Совета министров Республики Крым от 12.11.2014 №450» (с изменениями), Уставом муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым,

ДОЛИННЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Внести в решение Долинненского сельского совета от 15.05.2020 № 40 «Об утверждении положения о порядке определения, размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи, размера рыночной стоимости земельных участков, предоставления рассрочки платежа при выкупе земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым» следующие изменения:

1.1 Приложение к Положению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу, со дня его официального опубликования (обнародования).

3. Обнародовать настоящее решение в сетевом издании «Официальный сайт Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым» <http://dolinoe.ru>, на официальном сайте Правительства Республики Крым на странице Бахчисарайского района <http://bahch.rk.gov.ru> в разделе «Органы местного самоуправления» «Муниципальные образования Бахчисарайского района» подраздел «Долинненское сельское поселение».

Председатель Долинненского сельского совета

С.А.Гаевая

Приложение
к положению

Показатели для расчета платежей за пользование земельными участками, расположенными на территории муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Ставка арендной платы в %
1	Сельскохозяйственное использование	1.0 – 1.18	3 %
2	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	2 %
3	Растениеводство	1.3	2%
4	Животноводство	1.7	1%
5	Птицеводство	1.10	1%
6	Свиноводство	1.11	1%
7	Огородничество	13.1	2%
8	Садоводство	13.2	2%
9	Ведение дачного хозяйства	13.3	2%
10	Жилая застройка	2,0 – 2,7	1%
11	Общественное использование	3.0 - 3.10	3%
12	Коммунальное обслуживание	3.1	70%
13	Социальное обслуживание	3.2	1%
14	Оказание услуг связи	3.2.3	1%
15	Предпринимательство	4.0 – 4.9	6 %
16	Деловое управление	4.1	7%
17	Общественное питание	4.6	5%
18	Отдых (рекреация)	5,0 - 5.5	1%
19	Спорт	5.1	1,5%
20	Производственная деятельность	6.0 – 6.9	3%
21	Пищевая промышленность	6.4	1%
22	Строительная промышленность	6.6	4%
23	Транспорт	7.0 -7.4	3%
24	Трубопроводный транспорт	7.5	6%
25	Обеспечение обороны и безопасности	8.0 -8.4	0,5%
26	Курортная деятельность	9.2	3 %
27	Санаторная деятельность	9.2.1	3%
28	Водные объекты	11.0 – 11.3	6 %
29	Общее пользование водными объектами	11.1	0%
30	Земельные участки общего пользования	12.0	0%