

Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым», сообщает.

Постановлением Совета министров Республики Крым от 30 ноября 2015 года № 753 утверждена Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Крым на 2016-2050 годы (в редакции Постановления от 06.12.2023 г. № 867) (далее – Региональная программа).

Государственным Советом Республики Крым принят Закон от 22 апреля 2024 года № 521-ЗРК/2024 о внесении изменений в Закон Республики Крым № 48-ЗРК/2014 от 19 декабря 2014 года "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым".

Согласно данным изменениям, обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирном доме, введенном в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и включенном в региональную программу капитального ремонта при ее актуализации, возникает по истечении одного года с даты включения данного многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта (изменено с четырех лет на один год). Решение об определении способа формирования фонда капитального ремонта должно быть принято и реализовано собственниками помещений в данном многоквартирном доме не позднее чем за три месяца до возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт.

В целях надлежащей реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Крым на 2016 – 2050 гг. утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30 ноября 2015 года № 753 (с изменениями), исполнения действующего Федерального и Регионального законодательства Российской Федерации.