



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛИННЕНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 165

от 14.12.2022

с. ДОЛИННОЕ

О внесении изменений в постановление от 08.12.2020 № 240 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года» (в редакции от 22.03.2021 №34, от 11.04.2022 № 43)

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Совета министров Республики Крым от 01 апреля 2019 года № 182 «О Региональной адресной программе «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, в 2019-2025 годах» (с изменением от 22.03.2022 №157), в целях получения финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации,

**АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛИННЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Долинненского сельского поселения от 08.12.2020 № 240 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года» следующие изменения:

1.1. Приложение к Муниципальной адресной программе «Паспорт программы» изложить в следующей редакции:

Паспорт программы

Наименование Программы	Муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года» (далее – Программа)
Основное мероприятие	Обеспечение реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года в 2019-2025 годах.
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти ответственного за реализацию Программы	Администрация Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым
Цели и задачи Программы	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым. Для достижения указанной цели решаются следующие задачи: - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым; - переселение граждан из аварийного жилищного фонда в возможно сжатые сроки; - оценка недвижимого имущества на возмещение за земельные участки, изымаемые для муниципальных нужд, включая стоимость жилого помещения; - изъятие земельного участка для муниципальных нужд и жилых помещений у собственников, путем предоставления возмещения (выкупной цены) за жилое помещение с учетом превышающего планируемого размера софинансирования на возмещение за изымаемое жилое помещение; - поэтапная ликвидация аварийного жилищного фонда, подлежащего сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.
Срок реализации Программы	Программа будет реализована в один этап 2020-2022 годы

<p>Объёмы и источники финансирования программы</p>	<p>Общий объем средств на реализацию Программы составляет: на 2021 год 37 726 170, 22 рублей из них: за счет средств ГК - Фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства: 2021 год – 35 562 011, 54 рублей; - за счет средств Республики Крым: 2021 год – 359 212, 24 рублей; - за счет средств бюджета Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым: 2020 год - 39 000 рублей; 2021 год - 1 804 946,44 рублей; на 2022 год 9 224 705,00 рублей из них: за счет средств ГК - Фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства: 2022 год - 8 346 186,40 рублей - за счет средств Республики Крым: 2022 год – 640 432,01 рублей; - за счет средств бюджета Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым: 2022 год - 238 086, 59 рублей</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы</p>	<p>Результатом реализации Программы является переселение 40 человек, проживающих в 1 многоквартирном доме, признанном до 01 января 2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации, общей площадью 754,6 квадратных метра. При реализации мероприятий Программы будет произведена: - оценка недвижимого имущества на возмещение за земельные участки, изымаемые для муниципальных нужд, включая стоимость жилого помещения; - изъятие земельного участка для муниципальных нужд и жилых помещений у собственников, путем предоставления возмещения (выкупной цены) за жилое помещение с учетом превышающего планируемого размера финансирования на возмещение за изымаемое жилое помещение.</p>

1.2. Приложение 1, приложение 2, приложение 3 к муниципальной адресной программе изложить в новой редакции: (Прилагается)

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации, обнародовать на информационном стенде в здании администрации Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (с. Долинное, ул. Ленина,30), на официальном Портале Правительства Республики Крым разделе «Органы местного самоуправления», подраздел «Долинненского сельское поселение» (bahch.rk.gov.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Долинненского сельского совета - Главу администрации Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым Гаевую Светлану Александровну.

Председатель Долинненского сельского совета-
Глава администрации Долинненского сельского поселения

С.А Гаевая

Приложение 1
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда, признанного
таким до 01 января 2017 года»

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 01 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по муниципальному образованию Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым			х	х	754,6	40	х
1	с. Долинное	ул. Ленина, д. 11	1985	25.03.2016	754,6	40	31.12.2022

Приложение 2
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда, признанного
такovým до 01 января 2017 года»

Размер планируемой стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений

Наименование муниципального образования	Показатель	2020 -2022 годы
Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым	Планируемый размер возмещения за изымаемое жилое помещение, тыс. руб./кв.м.	47,603 тыс. руб./кв. м.

Приложение 3
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда, признанного
таким до 01 января 2017 года»

Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы								
		Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в том числе:							
			Собственность граждан	Муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета Республики Крым	за счет средств бюджета поселения					
		чел.	ед.	чел.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		10		11		12		
Всего по Долинненскому сельскому поселению Бахчисарайского района Республики Крым	40	13	27	0	754,6	754,6	0	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2020	2021	2022
								37 726 170,22	9 224 705,00	35 562 011, 54	8 346 186,40	359 212, 24	640 432,01	39 000,00	1 804 946, 44	238086, 59