

ИЗВЕЩЕНИЕ

о размещении промежуточных отчетных документов об определении кадастровой стоимости земельных участков, находящихся на территории Республики Крым, в фонде данных государственной кадастровой оценки, а также о порядке и сроках предоставления замечаний к промежуточным отчетным документам

В соответствии с приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым от 17.05.2021 № 3063 «О проведении в Республике Крым государственной кадастровой оценки» Государственным бюджетным учреждением Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки» (далее - ГБУ РК «ЦЗКО») в 2022 году проведена государственная кадастровая оценка одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Республики Крым.

По состоянию на 01.01.2022 государственной кадастровой оценке подлежат 989 807 объектов.

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр) размещен в фонде данных государственной кадастровой оценки проект Отчета № 01/2022 об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Республики Крым (далее – проект Отчета).

Ознакомиться с проектом Отчета можно на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://rosreestr.ru/>) в разделе «Деятельность» - «Кадастровая оценка» - «Фонд данных государственной кадастровой оценки» - «Получение сведений из фонда данных государственной кадастровой оценки» - «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости», а также на официальном сайте ГБУ РК «ЦЗКО» <http://www.czko.ru/> в разделе «Кадастровая оценка» - «Отчеты об оценке» (<https://czko.ru/kadaastrovaya-otsenka/127-otchet-01-2022-proekt-ob-itogakhgosudarstvennoj-kadaastrovoj-otsenki-zemelnykh-uchastkov>).

В соответствии со статьей 14 Федерального закона № 237-ФЗ ГБУ РК «ЦЗКО» принимает замечания к промежуточным отчетным документам.

Замечания к проекту Отчета представляются любыми заинтересованными лицами в течение срока его размещения для предоставления замечаний к нему (последний день приема замечаний 30.08.2022). Замечания к проекту Отчета наряду с изложением их сути должны содержать:

- фамилию, имя и отчество (при наличии) - для физического лица, полное наименование - для юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечания к проекту Отчета;

- кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого предоставляется замечание к проекту Отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

- указание на номера страниц (разделов) проекта отчета об определении кадастровой стоимости и (при наличии) приложения, к которым предоставляются замечания (при необходимости).

Замечания к промежуточным отчетным документам могут быть представлены следующими способами:

- почтовым отправлением в Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки» по адресу: 295050, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 114;

- при личном обращении в Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки» по адресу: 295050, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 114, каб. 104, время приема: вт., чт. с 9.30 до 16.30, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00, сб. - вс. – выходные дни;

- в виде электронного письма на адрес электронной почты: mail@czko.ru.

Форма предоставления замечаний к промежуточным отчетным документам размещена на официальном сайте ГБУ РК «ЦЗКО» <http://www.czko.ru/>, в разделе «Кадастровая оценка» - «Отчеты об оценке» - «Прием замечаний к промежуточным отчетным документам (Рекомендуемая форма)», образец заполнения размещен в разделе «Кадастровая оценка» - «Отчеты об оценке» - «Образец заполнения замечания».

К замечаниям могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости.

Форма декларации размещена на официальном сайте ГБУ РК «ЦЗКО» <http://www.czko.ru/> в разделе «Кадастровая оценка» - «Порядок подачи декларации» - «Форма декларации о характеристиках объекта недвижимости».

Замечания к промежуточным отчетным документам, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона № 237-ФЗ о государственной кадастровой оценке, не подлежат рассмотрению.

Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Центр землеустройства и кадастровой оценки»:

295050, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 114

Телефон 8(3652) 222 – 476

Электронная почта: mail@czko.ru