



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛИННЕНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 14**

**от 28.02.2022**

**с. ДОЛИННОЕ**

**«Об организации и проведении аукциона на право заключения аренды нежилых зданий, находящихся в муниципальной собственности Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь Уставом муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, в целях вовлечения в оборот муниципального имущества и эффективного использования бюджетных средств,

**АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛИННЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый по форме подачи предложений о цене аукцион на право заключения договора аренды:
  - нежилое здание – магазин площадью 204,1 кв.м., количество этажей 1, кадастровый номер 90:01:080101:73, расположенный по адресу: Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, **с. Долинное, ул.Ленина,16;**
  - нежилое здание – магазин площадью 129,7 кв.м., количество этажей 1, кадастровый номер 90:01:080101:72, расположенный по адресу: Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, **с. Долинное, ул.Новоселов,23;**
  - нежилое здание – магазин площадью 93,3 кв.м., количество этажей 1, кадастровый номер 90:01:080301:29, расположенный по адресу: Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, **с. Фурмановка, ул.Юбилейная,21;**
  - нежилое здание – магазин площадью 101,7 кв.м., количество этажей 1, кадастровый номер 90:01:080201:12, расположенный по адресу: Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, **с. Новенькое, ул.Куйбышева,15;**

Сведения об объекте недвижимости, планируемом к предоставлению в аренду на аукционе, находящихся в муниципальной собственности:

№ п/п	Адрес, кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Начальная минимальная стоимость годовой арендной платы за право пользования объектам недвижимого имущества, руб. без НДС	Сумма задатка, рублей
-------	--------------------------	----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------

1	нежилое здание – магазин количество этажей 1, кадастровый номер <b>90:01:080101:73</b> расположенный по адресу: Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, <b>с.Долинное, ул. Ленина, 16</b>	204,1	<b>342840,00</b>	<b>28 570,00</b> (двадцать восемь тысяч пятьсот семьдесят) рублей 00 копеек
2	нежилое здание – магазин количество этажей 1, кадастровый номер <b>90:01:080101:72</b> , расположенный по адресу: Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, <b>с. Долинное, ул. Новоселов,23</b>	129,7	<b>215 280,00</b>	<b>17940,00</b> (семнадцать тысяч девятьсот сорок) рублей 00 копеек
3	нежилое здание – магазин количество этажей 1, кадастровый номер <b>90:01:080301:29</b> , расположенный по адресу: Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район <b>с.Фурмановка, ул. Юбилейная,21</b>	93,3	<b>104 400,00</b>	<b>8700,00</b> (восемь тысяч семьсот) рублей 00 копеек
4	нежилое здание – магазин количество этажей 1, кадастровый номер <b>90:01:080201:12</b> , расположенный по адресу: Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, <b>с. Новенькое, ул. Куйбышева,15</b>	101,7	<b>145 440,00</b>	<b>12 120,00</b> (двенадцать тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек

2. Определить способ проведения аукциона на право заключения договора аренды – электронный аукцион.
3. Установить срок предоставления объектов недвижимого имущества по договорам аренды – **10 (десять) лет.**
4. Наделить полномочиями по осуществлению функции Организатора аукциона **Общество с ограниченной ответственностью «Ваш Тендерный Отдел - Крым» (далее – ООО «ВТО - Крым»)** (ИНН 9102201633).
5. Администрации Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района подготовить и передать ООО «ВТО-Крым» (ИНН 9102201633) настоящее постановление, отчет об определении рыночной стоимости права аренды недвижимого имущества, а так же иную необходимую документацию для организации и проведения аукциона на право заключения договоров аренды.
6. ООО «ВТО-Крым»: провести аукцион в соответствии с настоящим постановлением, Договором поручения на организацию и проведение торгов № ТИ-02 от 28.02.2022г. и Приказом № 67 ФАС России.
7. Настоящее постановление обнародовать на официальном сайте администрации Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района в сети Интернет по адресу: <http://dolinoe.ru.>, на официальном Портале Правительства Республики Крым <http://bahch.rk.gov.ru>. в разделе «Органы местного самоуправления», подраздел «Долинненское сельское поселение», а так же разместить на сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).
8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Долинненского сельского совета –  
Глава администрации Долинненского сельского поселения

С.А.Гаевая