



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛИННЕНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 177

от 03.12.2021

с. ДОЛИННОЕ

О внесении изменений в постановление администрации от 10.09.2021 № 119 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание и ремонт общего имущества для проведения открытого конкурса по отбору управляющей компании»

В соответствии со ст.12, ст.156, ст.158 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», а также в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий для проживания граждан, которые на общем собрании не определились со способом управления,

**АДМИНИСТРАЦИЯ ДОЛИННЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление от 10.09.2021 № 119 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание и ремонт общего имущества для проведения открытого конкурса по отбору управляющей компании» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к настоящему постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Организациям, осуществляющим управление жилищным фондом, производить расчеты с населением и организациями в соответствии с настоящим постановлением.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) на информационном стенде в здании администрации Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (с. Долинное, ул. Ленина,30), на официальном сайте администрации Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района в сети Интернет по адресу: <http://dolinoe.ru>., на официальном Портале Правительства Республики Крым <http://bahch.rk.gov.ru>. в разделе «Органы местного самоуправления», подраздел «Долинненское сельское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента его опубликования (обнародования).

Председатель Долинненского сельского совета –

Глава администрации Долинненского сельского поселения

С.А.Гаевая

Приложение 1
« УТВЕРЖДЕНО »
постановлением администрации
Долинненского сельского поселения
от 03.12.2021г. № 177

Размер платы
за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов,
собственники которых не приняли решение о выборе способа управления
многоквартирным домом на общем собрании

Номер группы	Тип благоустройства многоквартирного дома	Размер платы денежном выражении (руб/м ²)
I.	холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение (отсутствуют лифты)	19,12
II.	холодное водоснабжение и водоотведение, индивидуальное отопление и индивидуальное горячее водоснабжение, электроснабжение и газоснабжение, (лифты отсутствуют и центральное отопление)	14,88
III.	холодное водоснабжение и водоотведение, индивидуальное отопление, электроснабжение (лифты отсутствуют, центральное отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение)	12,52
IV.	холодное водоснабжение, электроснабжение (отсутствуют лифты, центральное отопление, горячее водоснабжение,	10,65

* Услуги и работы, которые не входят в перечень обязательных услуг и работ, для расчета размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме предоставляется дополнительно, в строгом соответствии с требованиями норм и правил, определенных действующим законодательством, на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома.